

ANLAGE 2 zum vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan SO PV "Oberhaselbach"
 - Berechnung der Grundflächenzahl (GRZ)



LEGENDE

 Geltungsbereich vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan SO PV "Oberhaselbach"

Ermittlung Grundflächenzahl (GRZ)

Baufeld Oberhaselbach Fl-Nr. 180

| | | |
|---|-------------------------------|--------------------------|
|  | Grundfläche Baufeld: | 99.769 m ² |
| Projektive Deckung Tischreihenanlagen: | | |
| Typ 1 | 248 Tische 34,90 m x 5,12 m = | 44.314,62 m ² |
| Typ 2 | 16 Tische 17,45 m x 5,12 m = | 1.429,50 m ² |
| Typ 3 | 14 Tische 10,90 m x 5,12 m = | 781,31 m ² |
| Summe | | 46.525,43 m ² |

Grundflächenzahl: $46.525,43 \text{ m}^2 : 99.769 \text{ m}^2 = 0,47$

mks Architekten-Ingenieure GmbH
 Mühlenweg 8
 94347 Ascha
 T 09961 9421 0
 F 09961 9421 29
 ascha@mks-ai.de
 www.mks-ai.de

| | |
|---|---|
| PLANART ENTWURF | PLANNUMMER B 1.2 |
| BAUORT PROJEKT Markt Mallersdorf-Pfaffenberg Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan Sondergebiet Photovoltaik "Oberhaselbach" | PROJEKTNUMMER 2022-108 |
| BAUHERR Markt Mallersdorf-Pfaffenberg Rathausplatz 1 84066 Mallersdorf-Pfaffenberg | LANDKREIS STADT Straubing-Bogen |
| DARSTELLUNG ANLAGE 2 Berechnung der Grundflächenzahl (GRZ) | REGIERUNGSBEZIRK Niederbayern |
| BEARBEITET al | MAßSTAB 1:2.000 |
| GEZEICHNET al | PLANHÖHE 58 x 29,7 cm |
| DATUM 20.06.2023 | UNTERSCHRIFT  |

