


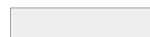
ANLAGE 2 zum vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan "Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaikanlage Winisau II - Erweiterung Süd" - Berechnung der Grundflächenzahl (GRZ)




LEGENDE

 Geltungsbereich vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan "Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaikanlage Winisau II - Erweiterung Süd"

Tischabmessungen projektiv

-  Maßangabe Standardlängen in m
- 1 = 15,02 x 6,54
 - 2 = 10,39 x 6,54
 - 3 = 5,76 x 6,54

Ermittlung Grundflächenzahl (GRZ)

	Grundfläche Baufeld:	21.494,5 m ²
	Projektive Deckung Tischreihenanlagen:	
	95 Tische Nr. 1 15,02 m x 6,54 m =	9.331,9 m ²
	1 Tisch Nr. 2 10,39 m x 6,54 m =	68,0 m ²
	3 Tische Nr. 3 5,76 m x 6,54 m =	113,0 m ²
	Summe	9.512,9 m²
	Grundflächenzahl: 9.512,9 m ² : 21.494,5 m ²	= 0,44

mks Architekten-Ingenieure GmbH
 Mühlenweg 8
 94347 Ascha
 T 09961 9421 0
 F 09961 9421 29
 ascha@mks-ai.de
 www.mks-ai.de

PLANART VORENTWURF	PLANNUMMER B 1.2
BAUORT PROJEKT Markt Mallersdorf-Pfaffenberg Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan "Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaikanlage Winisau II - Erweiterung Süd"	PROJEKTNUMMER 2023-89
BAUHERR Markt Mallersdorf-Pfaffenberg Rathausplatz 1 84066 Mallersdorf-Pfaffenberg	BAUABSCHNITT -
	LANDKREIS STADT Straubing-Bogen
	REGIERUNGSBEZIRK Niederbayern
DARSTELLUNG ANLAGE 2 Berechnung der Grundflächenzahl (GRZ)	MAßSTAB 1:2.500
BEARBEITET al	GEZEICHNET vl
	DATUM 25.01.2024
	PLANGRÖßE DIN A3

