

Anlage 1 zur Garagen- Stellplatzsatzung

Richtzahlen für den Stellplatzbedarf

Nr.	Verkehrsquelle	Zahl der Stellplätze (Stpl.)
1	Wohngebäude	Je Wohnung
1.1	Einfamilienhäuser	bis 100 m ² 1 Stpl. bis 250 m ² 2 Stpl. über 250 m ² 3 Stpl.
1.2	Mehrfamilienhäuser je Wohnung	bis 60 m ² 1 Stpl. bis 120 m ² 2 Stpl. über 120 m ² 3 Stpl.
1.3	Gebäude mit Altenwohnungen	0,2 Stpl. je Wohnung
1.4	Kinder- und Jugendwohnheime	1 Stpl. je 15 Betten, jedoch mind. 2 Stpl.
1.5	Schwersternwohnheime	1 Stpl. je 2 Betten, jedoch mind. 3 Stpl.
1.6	Altenwohnheime, Altenheime, Wohnheime für Behinderte	1 Stpl. je 8 Betten, jedoch mind. 3 Stpl.
2	Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen	
2.1	Büro- und Verwaltungsräume all- gemein	1 Stpl. je 35 m ² Hauptnutzfläche
2.2	Räume mit erheblichem Besucher- verkehr (Schalter-, Abfertigungs- oder Beratungsräume und dgl.)	1 Stpl. je 25 m ² Hauptnutzfläche, jedoch mind. 3 Stpl.
2.3	Praxen	1 Stpl. je 25 m ² Hauptnutzfläche
	Arztpraxen mit Therapiepersonal, Praxisgemeinschaften oder kleinräumige Praxen	1 Stpl. je 20 m ² Hauptnutzfläche
3	Verkaufsstätten	
3.1	Läden, Waren- und Geschäftshäuser ohne Supermärkte	1 Stpl. je 35 m ² Verkaufsnutzfläche, jedoch mind. 1 Stpl. je Laden
3.2	Verbrauchermärkte	1 Stpl. je 25 m ² Verkaufsnutzfläche

3.3	Lebensmittelmärkte	Bis 200 m ² 1 Stellplatz je 30 m ² VF Bis 400 m ² 1 Stellplatz je 25 m ² VF bis 700 m ² 1 Stellplatz je 20 m ² VF bis 1000 m ² 1 Stellplatz je 15 m ² VF über 1000 m ² 1 Stellplatz je 10 m ² VF
4	Versammlungsstätten (außer Sportstätten), Kirchen	
4.1	Mehrzweckhallen v. örtl. Bedeutung	1 Stpl. je 10 Besucher, entspricht 1 Stpl. je 15 m ² Hallenfläche
4.2	Sonstige Versammlungsstätten (z.B Lichtspieltheater, Schulaulen, Vortragssäle)	1 Stpl. je 7 Sitzplätze
5	Sportstätten	
5.1	Sportplätze ohne Besucherplätze (z.B. Trainingsplätze)	1 Stpl. je 300 m ² Sportfläche
5.2	Sportplätze und Sportstadien mit Besucherplätzen	1 Stpl. je 300 m ² Sportfläche zusätzlich 1 Stpl. je 10 Besucherplätze
5.3	Spiel- und Sporthallen ohne Besucherplätze	1 Stpl. je 50 m ² Hallenfläche
5.4	Spiel- und Sport- sowie Eislaufhallen mit Besucherplätzen	1 Stpl. je 50 m ² Hallenfläche, zusätzlich 1 Stpl. je 10 Besucherplätze
5.5	Tennisplätze mit Besucherplätzen	2 Stellplätze je Spielfeld, zusätzlich 2 Stpl. je 7 Besucherplätze
5.6	Minigolfplätze	6 Stpl. je Minigolfanlage
5.7	Kegelbahnen Bowlingbahnen	4 Stpl. je Bahn 2 Stpl. je Bahn
5.8	Squashanlagen	1 Stpl. je Spielfeld Bei Restaurationsbetrieb Zuschlag nach 6.1
5.9	Fitnesscenter	1 Stpl. je 3 Geräte
6	Gaststätten und Beherbergungsbetriebe	
6.1	Gaststätten	1 Stpl. je 5 Sitzplätze, mindestens 1 Stpl. je 10 m ² Nettogastrauraumfläche
6.2	Biergärten	1 Stpl. je 7 Sitzplätze
6.3	Diskotheiken/Tanzlokale/Stehlokale u.a.	4 Stpl. je 10 m ² Nettogastrauraumfläche

6.4	Hotels, Pensionen, Kurheime und andere Beherbergungsbetriebe	1 Stpl. je 3 Betten, für zugehörige Restaurationsbetrieb Zuschlag nach Nr. 6.1
7	Krankenanstalten	
7.1	Krankenanstalten von überörtlicher Bedeutung	1 Stpl. je 3 Betten
7.2	Krankenanstalten von örtlicher Bedeutung	1 Stpl. je 4 Betten
7.3	Altenpflegeheime, Pflegeheime für Behinderte	1 Stpl. je 6 Betten
8	Schulen, Einrichtungen der Jugendförderung	
8.1	Grundschulen, Hauptschulen, Sondervolksschulen	1,5 Stpl. je Klasse
8.2	Sonstige allgemeinbildende Schulen, Berufsschulen, Berufsfachschulen	8 Stpl. je Klasse
8.3	Sonderschulen für Behinderte	1,5 Stpl. je Klasse
8.4	Kindergärten, Kindertagesstätten und dgl.	2 Stpl. je Gruppe
8.5	Jugendfreizeiteinrichtungen und dgl.	1 Stpl. je 20 m ² Hauptnutzfläche
9	Gewerbliche Anlagen	
9.1	Handwerks- und Industriebetriebe	1 Stpl. je 50 m ² Nutzfläche oder je 3 Beschäftigte
9.2	Lagerräume, Lagerplätze, Ausstellungs- und Verkaufsflächen	1 Stpl. je 80 m ² Nutzfläche oder je 3 Beschäftigte
9.3	Kraftfahrzeugwerkstätten	5 Stellplätze je Wartungs- oder Reparaturstand
9.4	Tankstellen mit Pflegeplätze	8 Stpl. je Pflegeplatz
9.5	Automatische Kraftfahrzeugwaschanlagen	5 Stpl. je Waschanlage
9.6	Kraftfahrzeugwaschplätze zur Selbstbedienung	3 Stpl. je Waschplatz
10	Verschiedenes	
10.1	Friedhöfe	1 Stpl. je 1500 m ² Grundstücksfläche jedoch mindestens 10 Stpl.