

Auszug aus dem Sitzungsbuch des Marktes Mallersdorf-Pfaffenberg

Sitzung des Marktgemeinderates am 21.01.2025

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

1247	Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch Deckblatt Nr. 50 sowie Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplanes mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan für ein "Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage Oberhaselbach Nord-West und Galling Nord"; Behandlung der Bedenken und Anregungen mit Feststellungs- und Satzungsbeschluss
------	--

Der Marktgemeinderat hat in seiner Sitzung am 23.01.2024 beschlossen, nordwestlich von Oberhaselbach auf dem Flurstück 190, Gemarkung Oberhaselbach bzw. nördlich von Galling auf den Flurstücken 126, 128 und 136, Gemarkung Oberhaselbach einen vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan für ein „Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage Oberhaselbach Nord-West und Galling Nord“ aufzustellen.

Zugleich kam man überein, den Flächennutzungs- und Landschaftsplan durch Deckblatt Nr. 50 zu ändern.

Die Verwaltung hat die Öffentlichkeit und die Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 bzw. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.10.2024 bis 04.11.2024 beteiligt.

Die eingegangenen Bedenken und Anregungen gingen in der **Anlage 1** zu.

Beschluss

- a) Der Marktgemeinderat stellt das Deckblatt Nr. 50 zum Flächennutzungs- und Landschaftsplan offiziell fest. Es ist zur Genehmigung einzureichen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 17

Nein 0

- Enthaltung MGR Robert Fahrner wegen persönlicher Beteiligung gem. Art. 49 GO

- b) Gleichzeitig beschließt der Marktgemeinderat den Bebauungs- und Grünordnungsplan „Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage Oberhaselbach Nord-West und Galling Nord“ gemäß § 10 BauGB als Satzung. Dieser ist nach der Genehmigung des Deckblattes Nr. 50 zum Flächennutzungs- und Landschaftsplan der Rechtskraft zuzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 17

Nein 0

Mehrfachbeschluss

- Enthaltung MGR Robert Fahrner wegen persönlicher Beteiligung gem. Art. 49 GO

Dieser Auszug ist mit der Urschrift gleichlautend.

Markt Mallersdorf-Pfaffenberg, 13.07.2026

Christian Dobmeier
Erster Bürgermeister

